



STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Importo 2022	Importo 2021
1	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00
	B) IMMOBILIZZAZIONI		
I	Immobilizzazioni immateriali		
1	costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0,00	0,00
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00
5	avviamento	0,00	0,00
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00
9	altre	0,00	0,00
	Totale immobilizzazioni immateriali	0,00	0,00
	Immobilizzazioni materiali (3)		
II 1	Beni demaniali	19.331.607,50	19.330.677,41
1.1	Terreni	35.865,21	37.559,50
1.2	Fabbricati	0,00	0,00
1.3	Infrastrutture	19.295.742,29	19.293.117,91
1.9	Altri beni demaniali	0,00	0,00
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	49.366.107,08	52.315.451,17
2.1	Terreni	585.391,39	587.139,82
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00
2.2	Fabbricati	48.503.516,91	51.380.582,75
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00
2.3	Impianti e macchinari	0,00	0,00
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	191.980,72	212.301,59
2.5	Mezzi di trasporto	18.851,99	43.419,99
2.6	Macchine per ufficio e hardware	32.328,12	38.823,99
2.7	Mobili e arredi	0,00	0,00
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00
2.99	Altri beni materiali	34.037,95	53.183,03
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	1.744.791,10	1.139.042,02
	Totale immobilizzazioni materiali	70.442.505,68	72.785.170,60
IV	Immobilizzazioni Finanziarie (1)		
1	Partecipazioni in	1.689.222,96	1.420.169,14
a	imprese controllate	699.976,70	617.049,00
b	imprese partecipate	753.298,41	571.282,42
c	altri soggetti	235.947,85	231.837,72
2	Crediti verso	0,00	0,00
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00
b	imprese controllate	0,00	0,00
c	imprese partecipate	0,00	0,00
d	altri soggetti	0,00	0,00
3	Altri titoli	0,00	0,00
	Totale immobilizzazioni Finanziarie	1.689.222,96	1.420.169,14
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	72.131.728,64	74.205.339,74
	C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I	Rimanenze	0,00	0,00
	Totale rimanenze	0,00	0,00
II	Crediti (2)		
1	Crediti di natura tributaria	30.436,93	833.023,14
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00
b	Altri crediti da tributi	16.095,25	762.840,16
c	Crediti da Fondi perequativi	14.341,68	70.182,98
2	Crediti per trasferimenti e contributi	6.892.937,50	3.951.638,94
a	verso amministrazioni pubbliche	5.139.107,74	2.620.560,47
b	imprese controllate	260.000,00	623.500,00
c	imprese partecipate	0,00	0,00
d	verso altri soggetti	1.493.829,76	707.578,47
3	Verso clienti ed utenti	0,00	833.341,95
4	Altri Crediti	51.166,78	786.378,51
a	verso l'erario	42.202,00	37.450,00
b	per attività svolta per c/terzi	7.575,11	194.488,90
c	altri	1.389,67	554.439,61
	Totale crediti	6.974.541,21	6.404.382,54
III	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI		
1	partecipazioni	0,00	0,00
2	altri titoli	0,00	0,00
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00
IV	DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1	Conto di tesoreria	3.921.382,04	0,00
a	Istituto tesoriere	3.921.382,04	0,00
b	presso Banca d'Italia	0,00	0,00
2	Altri depositi bancari e postali	0,00	143.482,49
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	11.421.902,27	11.421.902,27
	Totale disponibilità liquide	15.343.284,31	11.565.384,76
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	22.317.825,52	17.969.767,30
	D) RATEI E RISCONTI		
1	Ratei attivi	0,00	0,00
2	Risconti attivi	0,00	0,00
	TOTALE RATEI E RISCONTI D)	0,00	0,00
	TOTALE DELL'ATTIVO	94.449.554,16	92.175.107,04



Stato Patrimoniale - Passivo

COMUNE DI IVREA

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Importo 2022	Importo 2021
A) PATRIMONIO NETTO			
I	Fondo di dotazione	7.141.761,54	7.141.761,54
II	Riserve	60.773.944,25	64.251.919,29
b	da capitale	0,00	0,00
c	da permessi di costruire	3.606.022,09	3.435.708,31
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	57.167.922,16	59.712.719,15
e	altre riserve indisponibili	0,00	0,00
f	altre riserve disponibili	0,00	1.103.491,83
III	Risultato economico dell'esercizio	114.522,21	-1.061.167,50
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	-6.373.004,83	-8.975.126,15
V	Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		61.657.223,17	61.357.387,18
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
1	per trattamento di quiescenza	0,00	0,00
2	per imposte	0,00	0,00
3	altri	669.151,63	1.553.967,44
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		669.151,63	1.553.967,44
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		0,00	0,00
TOTALE T.F.R. (C)		0,00	0,00
D) DEBITI (1)			
1	Debiti da finanziamento	11.474.555,59	11.692.085,03
a	prestiti obbligazionari	0,00	0,00
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00
c	verso banche e tesoriere	0,00	0,00
d	verso altri finanziatori	11.474.555,59	11.692.085,03
2	Debiti verso fornitori	4.705.364,48	4.539.298,11
3	Acconti	0,00	0,00
4	Debiti per trasferimenti e contributi	2.816.129,59	3.835.888,06
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00
b	altre amministrazioni pubbliche	1.930.350,65	1.938.681,70
c	imprese controllate	0,00	0,00
d	imprese partecipate	0,00	0,00
e	altri soggetti	885.778,94	1.897.206,36
5	altri debiti	1.348.355,07	1.473.762,46
a	tributari	100.891,09	329.774,42
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	48.137,97	46.064,23
c	per attività svolta per c/terzi (2)	0,00	0,00
d	altri	1.199.326,01	1.097.923,86
TOTALE DEBITI (D)		20.344.404,73	21.541.033,66
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI			
I	Ratei passivi	307.910,78	300.293,37
II	Risconti passivi	11.470.863,85	7.422.425,39
1	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	11.470.863,85	7.422.425,39
a	da altre amministrazioni pubbliche	9.821.468,14	6.860.008,24
b	da altri soggetti	1.649.395,71	562.417,15
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00
3	Altri risconti passivi	0,00	0,00
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		11.778.774,63	7.722.718,76
TOTALE DEL PASSIVO		94.449.554,16	92.175.107,04
CONTI D'ORDINE			
1)	Impegni su esercizi futuri	4.529.208,27	805.768,12
2)	beni di terzi in uso	0,00	0,00
3)	beni dati in uso a terzi	0,00	0,00
4)	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00
5)	garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00
6)	garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00
7)	garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00
TOTALE CONTI D'ORDINE		4.529.208,27	805.768,12



CONTO ECONOMICO		Importo 2022	Importo 2021
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE			
1	Proventi da tributi	14.885.201,32	15.098.086,96
2	Proventi da fondi perequativi	2.336.573,72	2.324.251,84
3	Proventi da trasferimenti e contributi	4.776.318,98	6.669.241,16
a	Proventi da trasferimenti correnti	3.644.277,54	2.932.249,36
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	0,00	0,00
c	Contributi agli investimenti	1.132.041,44	3.736.991,80
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	3.253.092,26	2.953.640,65
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	1.362.903,62	1.499.071,47
b	Ricavi della vendita di beni	0,00	0,00
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	1.890.188,64	1.454.569,18
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00
8	Altri ricavi e proventi diversi	3.126.531,29	2.918.107,79
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		28.377.717,57	29.963.328,40
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	216.624,41	235.012,02
10	Prestazioni di servizi	13.757.136,39	12.080.484,45
11	Utilizzo beni di terzi	185.466,84	176.119,99
12	Trasferimenti e contributi	3.195.206,82	4.158.762,97
a	Trasferimenti correnti	3.064.756,82	3.990.537,22
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	0,00	93.225,75
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	130.450,00	75.000,00
13	Personale	5.717.012,79	5.703.440,43
14	Ammortamenti e svalutazioni	8.061.399,33	6.960.348,69
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	0,00	0,00
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	4.528.704,87	4.484.390,16
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00
d	Svalutazione dei crediti	3.532.694,46	2.475.958,53
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00
16	Accantonamenti per rischi	0,00	184.818,46
17	Altri accantonamenti	0,00	0,00
18	Oneri diversi di gestione	264.699,68	289.065,96
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		31.397.546,26	29.788.052,97
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		-3.019.828,69	175.275,43
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
Proventi finanziari			
19	Proventi da partecipazioni	51.031,92	22,08
a	da società controllate	0,00	0,00
b	da società partecipate	0,00	0,00
c	da altri soggetti	51.031,92	22,08
20	Altri proventi finanziari	201,97	496,17
Totale proventi finanziari		51.233,89	518,25
Oneri finanziari			
21	Interessi ed altri oneri finanziari	518.229,64	554.551,18
a	Interessi passivi	518.229,64	554.551,18
b	Altri oneri finanziari	0,00	0,00
Totale oneri finanziari		518.229,64	554.551,18
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-466.995,75	-554.032,93
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE			
22	Rivalutazioni	270.823,82	0,00
23	Svalutazioni	0,00	0,00
TOTALE RETTIFICHE (D)		270.823,82	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
Proventi straordinari			
24	Proventi da permessi di costruire	160.608,21	0,00
a	Proventi da trasferimenti in conto capitale	25.450,00	0,00
b	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	5.060.293,98	1.299.753,24
c	Plusvalenze patrimoniali	193.214,44	0,00
d	Altri proventi straordinari	0,00	0,00
Totale proventi straordinari		5.439.566,63	1.299.753,24
Oneri straordinari			
25	Trasferimenti in conto capitale	133.482,80	196.107,20
a	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	1.574.999,52	1.404.124,83
b	Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00
c	Altri oneri straordinari	4.257,26	0,00
Totale oneri straordinari		1.712.739,58	1.600.232,03
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		3.726.827,05	-300.478,79
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		510.826,43	-679.236,29
26	Imposte	396.304,22	381.931,21
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	114.522,21	-1.061.167,50

C_E379 - - 1 - 2023-04-07 - 0013987